



**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
MUNICIPIUL PETROȘANI
JUDEȚUL HUNEDOARA**

Petroșani, Str. 1 Decembrie 1918 nr. 93, cod postal 332019, tel. 40-254-541220, fax 40-254-545903,
e-mail: primarie@primariapetroșani.ro; WEB: www.primariapetroșani.ro

Obiect: STUDIU DE PIAȚĂ

În vederea stabilirii valorii estimate a contractului de achiziție publică de servicii **Elaborarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul "Înființare parc industrial în municipiul Petroșani"**, MUNICIPIUL PETROȘANI solicită oferte de preț cu următoarele precizări:

1. Descrierea serviciilor:

- elaborarea documentațiilor pentru etapa de proiectare studiul de fezabilitate conform Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- verificarea documentațiilor conform Hotărârii nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate cu modificările și completările ulterioare;
- elaborarea documentațiilor în conformitate cu Ghidul solicitantului aferent Programului Tranziție Justă 2021-2027, pentru acțiunea "Dezvoltarea întreprinderilor și a antreprenoriatului", componenta "Sprijin pentru infrastructura de afaceri - Parcuri industriale", Apeluri de proiecte pentru atenuarea impactului socio-economic al tranziției la neutralitatea climatică în județele Gorj, Hunedoara, Dolj, Galați, Prahova, Mureș.
- serviciile de elaborare a Studiului de fezabilitate, constau în elaborarea următoarelor documentații: tema de proiectare; studiu geotehnic; studiu topografic vizat OCPI; documentație pentru obținerea C.U. și documentații pentru obținerea avizelor, acordurilor cerute în C.U.; studiu de fezabilitate și devizul general al investiției, inclusiv verificarea tehnică de calitate; Plan de afaceri - Anexa 5a din Ghid; Macheta financiară - Anexa 5b din Ghid și alte documente necesare prevăzute în ghidul de finanțare menționat
- se propun următoarele lucrări aferente înființării parcului industrial: parcelări, alei, drum acces, utilități asigurate pentru fiecare parcelă în parte (alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze naturale, energie electrică), construire centru administrativ.

2. Date identificare: Obiectivul de investiții se va realiza în intravilanul municipiului Petroșani, pe strada Câmpului, extras CF nr. 67583, pe o suprafață de aprox. 50.000 mp.

La elaborarea documentațiilor, se vor avea în vedere:

- respectarea principiului de „*a nu prejudicia în mod semnificativ*” obiectivele de mediu (DNSH);
- măsuri în ceea ce privește egalitatea de șanse, nediscriminarea pe criterii de gen, origine rasială sau etnică, religie sau convingeri, handicap, vârstă sau orientare sexuală, accesibilitate pentru persoanele cu handicap, cu respectarea drepturilor fundamentale și a Cartei Drepturilor Fundamentale UE. Se acordă o atenție deosebită grupurilor vulnerabile care sunt afectate în mod disproporționat de efectele adverse ale tranziției, cum ar fi lucrătorii cu handicap.

3. Durata estimată a contractului de achiziție publică de servicii: maxim 60 zile.

Oferta va fi transmisă pe e-mail ela_achiz@yahoo.com, până la data de 31.03.2026.

Cu stimă,

PRIMAR
Florin-Tiberiu IACOB-RIDZI

Administrator Public
Paulina DRAGOȘ